

REFINANCOVÁNÍ ÚVĚRU NEBO HYPOTÉKY

JP consulting

Interní číslo produktu:
finhypo1

Obchodní strategie:
Refinancování skrz Českou
spořitelnu, Komerční banku
nebo ČSAS.

Portfolio management: JP
consulting a Patria Direct
a.s.

Výplata: úvěrový účet a roč-
ně na klientský účet

- Zajištění zástavou nemovitostí
- Měsíční splátku za Vás zaplatí Váš výnos z investice do portfolia „PASIV“ se kterým realizujete profit kolem 160% ročně.
- Jiné zajištění možné při prokázání příjmů.
- Zůstane Vám měsíčně výnos z portfolia, který si můžete ke konci periody nechat vyplatit.

Konzervativní portfolio.

Co udělat, rozhodnete-li se a svěříte nám důvěru:

1. Podepíšete s námi poradenskou smlouvu a zadáte nám plnou moc k vyjednávání s bankou.
2. Podepíšete s námi konzultační smlouvu.
3. Podepíšete refinancování hypotéky, resp. úvěru.
4. Obdržíte vyplacení hypotéky na Váš starý úvěr a druhou část do Vašeho portfolia passiv risk invest.
5. Z výnosů z obchodování si necháte měsíčně převádět Vaši splátku a zbytek proinvestujete.
6. Podle výšky refinancování a dispozičního kapitálu pro obchodování Vám bude růst Váš kapitál.



J P—Jiří Pechanz
consulting

Třešňová 733
Nové Město nad Metují
549 01
Czech republik

Telefon: + 42 (0) 775 115277
Fax: +49 (0) 3212 299918
E-mail: info@cesta-pryc.cz
Facebook: Georg Pechanz

www.cesta-pryc.cz

100% - 1.000.000,- Kč
nový úvěr
nová hypotéka

20 %
Investování do risk invest portfolia
200.000,- Kč

Roční
performance
160 %

Úrok z portfolia: 122.010,- Kč / rok
Splátka hypotéky: - 94.212,- Kč / rok
Obchodní provize: - 24.112,71,- Kč

80 %
Re-financ
800.000,-
Kč

7851,- Kč /
měsíc
10 let
5 let fixace